

Verbale dell'Assemblea generale dei soci della Società cooperativa

SEMINTERRA!

27 marzo 2021

L'assemblea ha luogo sabato 27 marzo 2021 presso la Sede di Linea Bio Verde a Cadenazzo a partire dalle ore 09:30

Ordine del giorno:

1. Nomina del presidente del giorno;
2. Presentazione conti 2020 e attribuzione risultato 2020;
3. Presentazione preventivo 2021;
4. Definizione investimenti e modalità di finanziamento 2021;
5. Approvazione Regolamenti;
6. Riconferma/modifiche Amministrazione;
7. Nomina revisori per l'anno 2021

Lista soci presenti/assenti

Zeno Boila	Presente
Ciullo Silvio	Presente
Heydenreich Evita	Presente
Heubi Mischa	Presente
Selldorf Lidia	Presente
Rüttimann Fabio	Presente
Vimercati Eric	Presente

1. Nomina del presidente del giorno;

Viene eletto Fabio Rüttimann come presidente del giorno. La nomina avviene approvata all'unanimità. Rinunciamo alla nomina degli scrutatori essendo in pochi.

Il presidente del giorno dà lettura dell'ordine del giorno, che viene adottato senza modifiche.



Handwritten signatures of the attendees, including Zeno Boila, Ciullo Silvio, Heydenreich Evita, Heubi Mischa, Selldorf Lidia, Rüttimann Fabio, and Vimercati Eric.

2. Presentazione conti 2020, attribuzione risultato;

Fabio Rüttimann espone i conti, che presentano un utile netto di CHF 2'841.65.

Viene proposto di riportare l'utile. La proposta viene accettata all'unanimità.

BILANCIO

<u>ATTIVI</u>	31.12.2020	01.01.2020
	CHF	CHF
Mezzi liquidi	13.670,30	0,00
Crediti da forniture e prestazioni	700,00	0,00
Altri crediti a breve termine	0,00	0,00
Ratei e risconti attivi	64,90	0,00
Totale Attivo circolante	14.435,20	0,00
Immobilizzazioni materiali mobiliari	2.450,00	0,00
Quote sottoscritte non versate	100,00	0,00
Totale Attivo fisso	2.550,00	0,00
TOTALE ATTIVI	16.985,20	0,00
PASSIVI	CHF	CHF
Debiti per forniture e prestazioni	4.927,51	0,00
Altri debiti a breve termine	854,35	0,00
Ratei e risconti passivi	7.561,69	0,00
Capitale di terzi a breve termine	13.343,55	0,00
Capitale di terzi a lungo termine	0,00	0,00
Capitale sociale	800,00	0,00
Utile (perdita) riportata	0,00	0,00
Utile (perdita) annuale	2.841,65	0,00
Totale Capitale proprio	3.641,65	0,00
TOTALE PASSIVI	16.985,20	0,00

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including names like "Seldorf" and "A.B.".

CONTO ECONOMICO

2020

CHF

Ricavi

Ricavi da forniture e prestazioni	46.403,40
Ricavi da donazioni e sussidi	605,00
Totale Ricavi	47.008,40

Costi

Costi per il materiale	-22.355,85
Costi del personale	-11.187,24
Altri costi d'esercizio	-11.207,31
Ammortamenti e rettifiche di valore	-1.050,00
Totale Costi	-45800,40

Costi e ricavi finanziari	0,00
Costi e ricavi straordinari	2.307,65
Utile / (perdita) prima delle imposte	3.515,65
Imposte dirette	-674,00
UTILE (PERDITA) ANNUALE	2.841,65

Tutti i soci confermano che hanno potuto vedere personalmente la contabilità e scaricano l'amministrazione dal suo operato per il 2020 accettando la contabilità all'unanimità.

[Handwritten signatures]

3. Presentazione preventivo 2021;

Fabio Rüttimann presenta il preventivo per il 2021 elaborato da un gruppo di lavoro che comprende tutti gli attuali soci.

SEMINTERRA! preventivo costi 2021

Stima costi del 30.01.2020 - riunione presso SEMINTERRA

1 anno intero

Voce di costo

	CHF	
Acquisto piantine	6.000	
	CHF	
Acquisto sementi	1.000	
	CHF	
Materiale (terriccio, fieno, letame, ecc.)	2.500	
	CHF	
Materiale (teli, plastiche, corde, ecc.)	2.000	
	CHF	
Materiale (riparaz., infrastrutt. idriche, tunnel)	5.000	
	CHF	
Ammortamento infrastrutture	-	
	CHF	
Altro material edi consumo (sacchetti, bidoni)	800	
	CHF	
Materiale per piantine (vasetti, etichette, ecc.)	500	
	CHF	
Materiale per trattamenti (EM, Vacipalnt, ecc.)	1.000	
	CHF	
Ammortamento attezzi	735	
	CHF	
Attrezzi e vestiario	2.000	
	CHF	
Lavori di Terzi	2.000	
	CHF	
Totale costi Materiale di produzione	23.535	
	CHF	
Acquisto verdure	3.000	
	CHF	
Totale costi Acquisti verdure	3.000	

Handwritten signature

Handwritten signature

Noleggi	CHF 1.000	
Ammortamento Macchinari	CHF 1.500	
Benzina e riparazioni macchinari	CHF 300	
Totale costi Macchinari	CHF 2.800	
Ammortamento veicolo	CHF 2.500	
Targhe e ass. Veicolo	CHF 1.000	
Riparazione veicolo	CHF 1.000	
Benzina veicolo	CHF 1.000	
Totale costi Veicoli	CHF 5.500	
Affitto	CHF 1.400	
Costi struttura (condivisi OrtoBio)	CHF 400	
Totale Affitti e costi Struttura	CHF 1.800	
Materiale ufficio	CHF 100	
Consulenze	CHF -	
Altri costi amministrativi	CHF -	
Assicurazioni	CHF 1.000	
Contributi e tasse	CHF -	
Costi bancari	CHF 60	
Costi WEB	CHF 120	
Totale costi Amministrativi	CHF 1.280	
Alimenti e bibite per soci	CHF 500	
Totale Altri costi	CHF 500	
TOTALE costi	CHF 38.415	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

SEMINTERRA
preventivo ceste 2021

	Scenario 1 <i>salari 80%</i>	Scenario 2 <i>salari 90%</i>	Scenario 3 <i>salari 100%</i>
<i>Consegne ceste/anno</i>	30	30	30
Stima costi	27.132	27.132	27.132
Altre entrate nette <i>(Piantine, Eventi, Prodotti Elaborati)</i>	-10.000	-10.000	-10.000
<u>Salari:</u>			
Salario mensile lordo	4.000	4.000	4.000
Numero di mesi	8	8	8
Salario annuale lordo	32.000	32.000	32.000
Percentuale occupazione	80,00%	90,00%	100,00%
Totale salari lordi	25.600	28.800	32.000

TOTALE COSTI
da coprire con abbonamenti

47.852 49.388 55.532

Numero ceste	Prezzo	Prezzo	Prezzo	Prezzo	Prezzo	Prezzo
	abo	cesta	abo	cesta	abo	cesta
50	957	31,90	988	32,93	1111	37,02
55	870	29,00	898	29,93	1010	33,66
60	798	26,58	823	27,44	926	30,85
65	736	24,54	760	25,33	854	28,48
70	684	22,79	706	23,52	793	26,44
75	638	21,27	659	21,95	740	24,68
80	598	19,94	617	20,58	694	23,14
85	563	18,77	581	19,37	653	21,78
90	532	17,72	549	18,29	617	20,57
95	504	16,79	520	17,33	585	19,48
100	479	15,95	494	16,46	555	18,51

Sellador 

4. Definizione Investimenti e modalità di finanziamento 2021;

Vengono definite le modalità di finanziamento degli investimenti previsti per il 2021

SEMINTERRA *investimenti 2021*

	Costo acquisto	Durata anni
Piante perenni	1.500	10
Veicolo	6.000	3
Motocoltivatore	12.000	10
Falciatrice	2.000	10
Tritarami	1.500	5
Irrigazione	2.000	5
Gazebo	3.000	5
Coperture/Serre/Tunnel	20.000	10
Tettoia/Pergola	10.000	10

Totale investimenti 2021

58.000

Finanziamenti

Prestiti privati CHF ?

Fondazioni private CHF ?

Enti pubblici CHF ?

Quote sociali CHF ?

Gli investimenti verranno fatti man mano a seconda della disponibilità di capitale

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

5. Approvazione Regolamenti;

Silvio Ciullo legge il "Regolamento per i soci della cooperativa Seminterra" elaborato dall'amministrazione. Il regolamento viene approvato all'unanimità e entra in vigore da subito.

6. Riconferma/modifiche Amministrazione;

L'amministrazione attuale composta da: Zeno Boila, Lidia Selldorf, Fabio Rüttimann e Eric Vimercati, viene riconfermata.

7. Nomina revisori per l'anno 2021

Si propongono Olivia Lepori e Silvio Ciullo. Vengono accettati all'unanimità

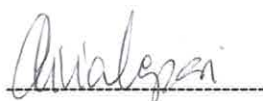
L'assemblea termina alle ore 12:00

Cadenazzo, 27 marzo 2021

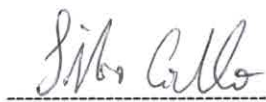
Zeno Boila



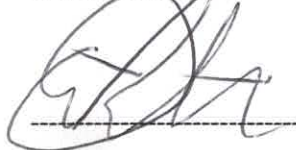
Olivia Lepori



Silvio Ciullo



Fabio Rüttimann



Evita Heydenreich



Lidia Selldorf



Mischa Heubi



Eric Vimercati

